

ちえのわ不動産だより

第15号 2013年9月1日
 編集・発行：(株)ちえのわ不動産
 岡山市中区中納言町3番22号 庵
 TEL: 086-206-2836 FAX: 086-206-2837

ちえのわ不動産とは

ちえのわ不動産はオーダーメイド型の不動産屋さんです。お客さまの探したい物件の条件をお伺いして個別に物件探しをするというアナログな方法で対応しています。メールでもやりとりは可能ですが、実際にお会いする方がお客さまの人となり分かるので物件が探しやすくなります。ぜひご来店をお待ちしております。



ちよと立てるよん!



お隣さん 7コバ

今中 大介 (いまなか だいすけ) 不動産のプロ
 今中 智恵子 (いまなか ちえこ) 設計のプロ
 今中 幹太 (いまなか かんた) 営業部長
 1歳4ヵ月 あゆみ保育園 出向中

<http://www.cienowa.com>

お店づくり体験セミナー in 新庄村 第1回目を開催しました

岡山県北にある新庄村で、「お店づくり体験セミナー in 新庄村」を5回シリーズで行っています。いつか自分のお店を持ちたいな、と思っても何から始めたらいいのかわからないもの。そこで新庄村にある空き家を借りて、どんな店舗にするか検討し、解体・掃除を行い、DIYで補修し、実際に模擬店をオープンさせるという、お店づくりの一連の流れが体験できるセミナーを企画



2人1組で測量に頑張る。

しました。第1回目「測量をして間取り図を作成しよう」を9/8に開催しました。2人1組になってコンバックスで測量開始! 増築を繰り返した建物なので、寸法取りが難しかったのですが「なんか面白くなってきた」との声も出るくらい熱中していたので、こちらの想定していた時間よりも早く終了しました。



難しいけど面白いかも

午後は役場に会場を移して、「もしお店をするなら、どんなお店」と題してディスカッション。参加されたみよこさんは、映画の寅さんが好きだったり、コーヒーの焙煎機を自分で作りたいと考えていたり。実家がお豆腐屋さんなので何かでできないかと思

いたり、個性的な参加者のおかげで話が盛り上がりました。第2回目は、「プランニングを愉しむ」と題して、お店づくりの専門家である水代優さんをお迎えして店舗プランの検討を行います。第2回目だけは岡山市内で開催しますので、お気軽にご参加ください。

お店づくりセミナー参加者募集中!

- 引き続き、セミナーの参加者を募集しています。特に3回目の「解体・掃除」は、滅多に経験できない解体作業です。ぜひこの機会にチャレンジしてみてください。
- 9/21 「プランニングを愉しむ」 会場: 岡山県生涯学習センターにて
 - 9/29 「みんなで作る解体・片付け・掃除」 会場: 新庄村にて
 - 10/6 「DIY! 壁塗り体験」
 - 10/26、10/27 「模擬店準備・オープン」

DIYした賃貸物件にお邪魔してきました



DIYではた床です。

弊社は「賃貸でもDIYができる物件」をいくつか紹介しています。しかしお客さまからは「DIYといっても、何をすればいいの?」と聞かれることも。イメージしやすいのは棚をつけたり壁を塗ったりすることでしょうか。実際に、今年2月に

岡山市東区可知のDIY物件に入居されたお客さまのお家をご紹介します。大家さんが床を取り払って土間にしていた部分に床を張り、壁を白ペンキで塗り替えました。これだけでお部屋の印象は大きく変わります。台所は調味料入れを取り付けて、より機能的に。そしてオシャレな冷蔵庫がインパクト大! これだけで昭和な台所も雰囲気が変わります。



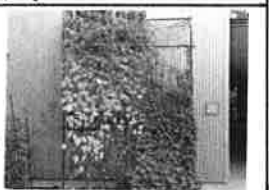
いちばん左がオシャレ冷蔵庫


DIYの総予算は約10万円。満足して住んで頂いています。このお客さまは自分たちでプランを考えて、大家さんに許可をいただいたから工事をされたのですが、弊社で改修プランを考えることももちろんできます。お気軽にご相談ください。

DIYの総予算は約10万円。満足して住んで頂いています。このお客さまは自分たちでプランを考えて、大家さんに許可をいただいたから工事をされたのですが、弊社で改修プランを考えることももちろんできます。お気軽にご相談ください。

グリーンカーテンの効果

事務所の暑さ対策のために導入したので、今年の猛暑では全く暑が立たず、でも窓越しに緑が見えるのは涼しげであった!!



 **ちえのわ不動産**
 cienowa real estate
 岡山市中区中納言町3番22号 庵
<http://www.cienowa.com>

info@cienowa.com
 TEL: 086-206-2836
 FAX: 086-206-2837
 定休日: 水曜日

ちえのわ不動産 検索

