

# ちえのわ不動産だより

第8号 2013年2月1日  
 編集・発行：(株)ちえのわ不動産  
 岡山市中区中納言町3番22号 庵  
 TEL:086-206-2836 FAX:086-206-2837

## ちえのわ不動産とは

ちえのわ不動産は、オーダメイド型の不動産屋さんです。お客様の探したい物件をお伺いして、個別に探していく、というアナログな方法で物件探しを行っています。

メールでもやり取りはできますが、実際にお会いした方が、お客様の人となり分かるので、物件が探しやすいです。ぜひご来店お待ちしております。



〈ちえのわ不動産のメンバー〉  
 今中大介 (いまなかだいすけ) 宅建主任者  
 今中智恵子 (いまなかちえこ) 一級建築士  
 今中幹太 (いまなかみんた) 9ヶ月 営業部長  
 (営業部長は4月から保育園出向が濃厚です)



おまる中です。

## 歌の教室が始まりました

1月から毎週金曜日の午前中に、弊社のある今中家2階リビングで歌の教室を開催しています。初回は2組の生徒さんが来てくださいました。毎回2曲練習するのですが、1曲は週代わりの短い歌、もう1曲は1か月かけて長めの曲を歌っていきます。1月の練習曲は、「川の流れるように」を練習しました。2月の練習曲は「なごり雪」です。

この教室は「楽しく歌うこと」がモットー。講師の志賀律子先生が、優しく丁寧にアドバイスされますので、心配は無用です。興味のある方は、お問い合わせ下さい。

レッスン日  
 2月：1日、8日、15日、22日  
 3月：1日、8日、15日、22日、29日  
 時間：10:30～11:30

駐車場が1台しかありません。できるだけ公共交通機関等でお越し下さい。お問い合わせ：ちえのわ不動産 086-206-2836



こんな感じでレッスンしてます

<http://www.cienowa.com>

## ユカハリをさせていただきました

岡山県北東部、西粟倉村(にしあわくらそん)の西粟倉・森の学校で製造されているユカハリタイル。タイルカーペットの要領で、部屋に敷くと簡単に無垢フローリングができてしまう画期的な商品。底はゴム地になっており、部屋を傷つけることが無いため、賃貸物件での用途に適しています。



ユカハリをされるNさま

今回、ユカハリタイルをご購入されたのは、ご婚約されているKさまとNさま。ちえのわ不動産で紹介していた「ハナレのある賃貸借家」というタイトルの物件を決めていただきました。この物件は1DKの母屋に6畳1間のハナレがついています。この間取り構成を気に入られて入居を決断されました。今回、この6畳のハナレにユカハリをされました。

ユカハリタイルは、お部屋の大きさに併せてカットすることができます。Nさまは、自宅から大きなカッターを持参し、大きさを調整されていました。この物件は畳が大きいこととあって、6セット購入されました。



キモケいいな～

ユカハリが終わって家族でお邪魔いただきましたが、和室が素敵な無垢フローリングの洋室に大変身!!お客様は、自分たちで施工されたこととあって、やりがいを感じられている様子でした。今は、ミツロウワックスを塗って、お木の質感を楽しんでいます。ユカハリぜひ皆さんもチャレンジして下さい!!

〈ユカハリタイル1セット8枚入り〉  
 スギ：8400円 ヒノキ：10080円 送料別途

## カフェ ネイロ堂。3月15日 オープン

弊社で「長屋チャレンジャー・ボム」と題して紹介していた物件が、カフェギャラリーとして3月15日にオープンします。お母さまがキッチンに当たって、オーナーのNさまが接客をされる予定でしたが、ただいま長屋は改装工事中。できるだけ改装費用を抑えるため、お友達とセルフビルドされた(お母さまが、ヒカヒカに掃除された(と、おまじなから準備王進められてます。ほとんどの物置は化していた物件が、どのように変身するのかとても楽しみです。



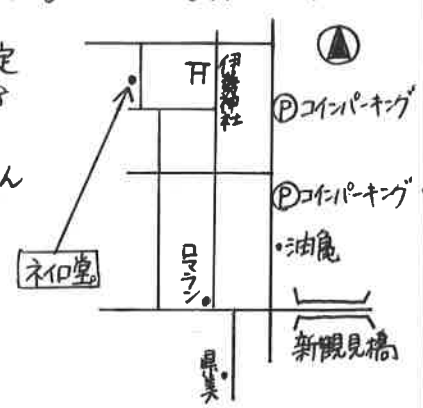
オーナーのNさまとお母さま

ネイロ堂がある番町2丁目周辺は、伊勢神社、ロマラン洋菓子店、アートスペース油亀、空襲で焼け残った町並みなど歩いて楽しむことができる街です。のんびり散歩してみるのも、いいかも(れませんね。

〈ネイロ堂〉  
 2013年3月15日 オープン予定  
 岡山市北区番町2丁目8-18  
 11:00～19:00(予定)  
 不定休 駐車場はありません



現在改装工中です



**ちえのわ不動産**  
 cienowa real estate

岡山市 中区 中納言町 3番 22号 庵

<http://www.cienowa.com>

info@cienowa.com

TEL: 086-206-2836

FAX: 086-206-2837

定休日：木曜日

ちえのわ不動産 検索

