

# ちえのわ不動産だより

第1号 2012年7月14日  
 編集・発行：(株)ちえのわ不動産  
 岡山市中区中納言町3番22号 売  
 TEL: 086-206-2836 FAX: 086-206-2837

はじめまして ちえのわ不動産です 不動産屋さんと設計事務所を営んでいます

## 今中 大介

宅地建物取引主任者

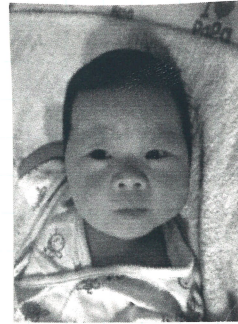
最近、子連れ  
 不動産屋さん  
 と呼ばれています。  
 地図や電  
 車が好き。



## 今中 智恵子

一級建築士

オートヒカンの  
 世話に明け  
 暮れる毎日  
 甘いもの  
 好き



## 今中 幹太

営業部長

2012年4月21日生まれ  
 最近、首がすわりかけた  
 きました。色々は物  
 件を見学してまわっ。

## ちえのわ不動産とは

私たちが独断と偏見で選んだ「面白いなあ」と思う物件を  
 紹介しています。私たちが物件を選ぶ基準は「味わい」があるか  
 どうか。ただ古いだけじゃない価値、新しくもキラリと光る何か  
 を持つ物件を発掘して岡山のマチナカ居住をオススメしています。  
 引越す予定が無くても、ぜひ一度ホームページを御覧下さい。

<http://www.cienowa.com>

## 家庭菜園をはじめました

我が家の家庭菜園が収穫の時期を迎えています。ミョウガ・  
 ヤマミツバ、ミニトマト・イタリアンパセリ、バジル、ブルーベリー。  
 初めてで上手いくか心配でしたがどうにかこうにか育てられて



ミニトマト

います。イタリアンパセリとバジルはご近  
 所にもおすそ分けしました。  
 ミョウガとヤマミツバは来年。今年は  
 収穫を諦めて苗を大きくすることに専念  
 します。ミニトマトは皮が固くアクリ青臭  
 いけど、なかほか甘味があって美味し  
 いです。

ブルーベリーは自家和合性の高いものを1本植えています。うまく  
 いかどうかは賭けです。駄目だったらもう1本足そうかな  
 頑張りすぎると続かないので、ゆっくりゆっくり楽しんでやっています。



## 味わいのある物件を探しています

近年住まいに対してこだわりを持つ方が増えています。このよ  
 うなお客さまは「新築物件」や「新築のようにリフォームされた物件」  
 は望んでおられません。

立地や眺望、建物や内装の雰囲気、自分でカスタマイズでき  
 る等の魅力を探し求めるお客さまがいら、しゃいます。

## 味わいのある物件とは

- ・築年数が古い
- ・昭和の香りが漂っている
- ・鉄筋コンクリート、木造、鉄骨造
- ・長屋、文化住宅、倉庫、工場
- ・こぢんまりとしたビル
- ・マチナカ(旧城下町区域内、岡山中央学区、三軒学区)
- ・川が見える、広々バルコニー、屋上

## こんな方いらっしゃいませんか

「もうこの建物はボロじゃけー壊して更地にせんと〜」  
 「いかんせん古うなとるけー、もうおえん」  
 といいつつ、空き家のまま放置されていませんか。

そんなボロで古うなとる建物に価  
 値が出る時代です 一度ご相談下さい!!

 **ちえのわ不動産**  
 cienowa real estate

岡山市中区中納言町3番22号 売

<http://www.cienowa.com>

info@cienowa.com

TEL: 086-206-2836

FAX: 086-206-2837

定休日: 水曜日

ちえのわ不動産  検索

